～敷地50坪以上の土地特集！～

01 パルタウン稲美町 JR土山駅 バス24分母里農協前停 徒歩4分

加古郡稲美町野寺

販売価格 1,678万円

約76坪 土地／252.19㎡（約76坪）

■地目/宅地 ■調整（都市計画法29条） ■建/60% ■容/200% ■<代理> ■私道無 ■<建築条件付>

初広告



自然豊かな住環境！

02 パルタウン米田 JR宝殿駅 徒歩5分

高砂市米田町米田

販売価格 1,533万円

約53坪 土地／174.51㎡（約53坪）

■地目/宅地 ■1中 ■建/60% ■容/200% ■<代理> ■私道無 ■<建築条件付>

JR「宝殿駅」まで徒歩5分！

初広告



03 パルタウン野口町二屋 JR東加古川駅 徒歩14分

加古川市野口町二屋

販売価格 1,980万円

約50坪 土地／165.47㎡（約50坪）

■地目/宅地 ■2住 ■建/60% ■容/200% ■<代理> ■私道無

初広告



両面道路で日当たり良好♪

04 分譲土地 山電尾上の松駅 徒歩13分

加古川市尾上町養田

販売価格 1,184.4万円

約66坪 土地／217.55㎡（約66坪）

■地目/宅地 ■1住 ■建/60% ■容/200% ■<媒介> ■私道無

初広告



若宮小学校 約830m

05 分譲土地 JR土山駅 徒歩25分

加古郡稲美町六分一

販売価格 1,150万円

約53坪 土地／175.53㎡（約53坪）

■地目/宅地 ■1住 ■建/60% ■容/160% ■<媒介> ■私道別途有

初広告



角地♪お庭でBBQ♪

06 分譲土地 山電荒井駅 徒歩10分

高砂市荒井町東本町

販売価格 1,500万円

約50坪 土地／165.29㎡（約50坪）

■地目/宅地 ■2住 ■建/60% ■容/200% ■<媒介> ■私道無

初広告



荒井小学校区（約470m）

07 分譲土地 JR東加古川駅 徒歩13分

加古川市平岡町新在家

販売価格 1,770万円

約53坪 土地／174.61㎡（約53坪）

■地目/宅地 ■1中 ■建/60% ■容/200% ■<媒介> ■私道無

ハローズまで約520m！

初広告



08 分譲土地 JR宝殿駅 徒歩12分

加古川市東神吉町西井ノ口

販売価格 1,480万円

約51坪 土地／167.72㎡（約51坪）

■地目/宅地 ■1低 ■建/50% ■容/100% ■<媒介> ■私道無

初広告



川西小学校 約900m

09 分譲土地 JR東加古川駅 徒歩18分

加古川市野口町北野

販売価格 1,250万円

約50坪 土地／166.58㎡（約50坪）

■地目/宅地 ■1低 ■建/50% ■容/100% ■<媒介> ■私道無 ■古家有

初広告



野口北小学校区（約730m）

10 パルタウン別所町 JRひめじ別所駅 徒歩15分

姫路市別所町小林

販売価格 1,360万円

約57坪 土地／187.67㎡（約57坪）

■地目/宅地 ■1住 ■建/60% ■容/200% ■<代理> ■私道無 ■<建築条件付>

初広告



区画整理地のニュータウン♪



敷地50坪以上／インナーガレージハウス

《野口展示場》





野口展示場のご案内は「完全予約制」です。

ご見学の事前予約はコチラから →

11 モデルハウス JR東加古川駅 徒歩23分

加古川市平岡町高畑

販売価格 2,790（税込）万円

約44坪

家具・照明・エアコン1台付き！

土地／145.16㎡ 建物／101.01㎡

■私道無 ■オール電化 ■<代理> ■4LDK+W.I.C 【2021年10月完成済】 ■未入居中古

カースペース 3台



12 モデルハウス JR土山駅 バス25分 稲美町役場前停 徒歩5分

加古郡稲美町国岡1丁目

販売価格 3,180（税込）万円

約42坪

収納たっぷり♪ファミリークローゼット5帖！

土地／138.25㎡ 建物／96.08㎡

■私道無 ■オール電化 ■<代理> ■3LDK+FCL 【2023年7月完成済】

カースペース 4台



13 新築戸建 山電播磨町駅 徒歩7分

加古郡播磨町南大中2丁目

販売価格 2,885（税込）万円

約36坪

初広告

家族の布団が一気に干せるバルコニー5帖！

土地／119.37㎡ 建物／110.15㎡

■私道無 ■都市ガス ■<媒介> ■5LDK+W.I.C 【2023年5月完成済】

カースペース 2台



14 新築戸建 JR土山駅 徒歩15分

加古川市平岡町土山

販売価格 2,480（税込）万円

約31坪

初広告

平岡東小学校まで約630m！

土地／103.56㎡ 建物／96.88㎡

■私道無 ■オール電化 ■<媒介> ■3LDK+W.I.C（×3） 【2023年4月完成済】

カースペース 2台



15 新築戸建 山電播磨町駅 徒歩7分

加古郡播磨町宮北2丁目

販売価格 2,290（税込）万円

約31坪

初広告

播磨小学校約280m

土地／103.61㎡ 建物／95.58㎡

■私道無 ■都市ガス ■<媒介> ■4LDK 【2023年3月完成済】

カースペース 2台



16 新築戸建 JR東加古川駅 徒歩16分

加古川市平岡町一色

販売価格 2,390（税込）万円

初広告

業務スーパー約200m！

土地／96.33㎡ 建物／90.26㎡

■私道無 ■都市ガス ■<媒介> ■3LDK 【2023年4月完成済】

カースペース 2台



17 新築戸建 JR加古川駅 徒歩13分

加古川市加古川町河原

販売価格 3,380（税込）万円

約45坪

初広告

氷丘小学校約780m

土地／150.26㎡ 建物／105.98㎡

■私道無 ■オール電化 ■<媒介> ■4LDK+W.I.C 【2023年4月完成済】

カースペース 2台



18 モデルハウス 山電浜の宮駅 徒歩13分

加古川市別府町新野辺北町5丁目

販売価格 3,290（税込）万円

約43坪

区画整理地内♪

土地／140.96㎡ 建物／94.39㎡

■私道無 ■オール電化 ■<土地:代理/建物:売主> ■3LDK +タタミコーナー 【2023年1月完成済】

カースペース 2台



スイーツ&ワイヤーブレスレット無料体験教室！

ご参加いただきありがとうございました♪



体験の様子♪

随時楽しいイベントを企画してまいりますので、次回もご期待ください！

［パル スタイル］ Designing Your Future ーいい夢、建てますー

Pal STYLE WEST

38th ANNIVERSARY since 1984

東証スタンダード市場上場 KHCグループ

《パル建設株式会社 加古川オフィス》

ご来店の「事前予約」はお電話、またはWebサイトから！

0120 フリーダイヤル 0120-079-420

毎日更新!! パルスタイルドットコム【 www.palstyle.com 】

●〒675-0111 加古川市平岡町二俣782-3 ●TEL 079-420-2111

●営業時間／10:00～18:00 ●定休日…水曜日（祝日は除く）・8月/第5木曜日、9月/第1・2・3木曜日

実際にパルスタイルで建てられたお客様のインタビューをご紹介！

パルスタイル 検索

宅地建物取引業免許兵庫県知事（10）第400397号 建設業許可兵庫県知事（般-4）第405874号（本社） 一級建築士事務所（一級）第01A02154号（本社） （社）近畿圏不動産流通機構

（社）全国宅地建物取引業保証協会会員 （公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟店 （一社）兵庫県宅地建物取引業協会会員 （社）全国宅地建物取引業協会連合会



※本誌掲載中の建築条件付の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社もしくは事業主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金員は全額お返しいたします。》※1低・1種低層住居専用地域、2低・2種低層住居専用地域、1中・1種中高層住居専用地域、2中・2種中高層住居専用地域、1住・1種住居地域、2住・2種住居地域、準住居・準住居地域、工業・工業地域、商業・商業地域、近商・近隣商業地域、準工・準工業地域、調整・市街化調整区域を表しています。<駅までの時間は徒歩1分=80mとして計算しています。> 掲載の敷地図は概略です。ご案内時、必ず現地でご確認ください。※上記敷地坪数表示は全体敷地面積を表しています。※当社の注文建築は入念施工をモットーに行っておりますので着工後約4ヶ月のお引き渡しです。※媒介の物件は仲介手数料が必要です。※建物参考プラン中の家具等は建物参考価格には含まれておりません。また建物参考プラン例には諸費用として建築確認申請費用・水道分担金等がかかる場合がございます。※43条と記載のある物件に関しては、建築確認申請にあたり建築基準法第43条但し書きの許可を要します。※都計道有と記載のある物件に関しては、都市計画道路内の敷地であるため建築確認申請にあたり都市計画法第53条の許可を要します。※都60条と記載のある物件に関しては、都市計画法第60条を証明します。※別途造成工事費要と記載のある物件に関しては、土地価格と別途に造成工事費用の必要な物件です。●調整区域と表示のある物件は原則建築が出来ません。※但し、都43条・都60条と記載のある物件に関しては、市街化調整区域内での再建築に必要な都市計画法第43条、または60条の許可を受ける事で再建築が可能です。※セットバック要と記載のある土地に関しては、建築時に前面道路中心線より2mセットバックしての建築となり、中古物件は再建築時に必要となります。土地に消費税はかかりません。※掲載物件は令和5年8月8日現在です。契約済の場合はご容赦ください。 ※広告有効期限/令和5年9月8日