01 JR宝殿駅 徒歩5分

モデルハウス ／ 高砂市米田町米田

販売価格 3,580（税込）万円 ／ 約41坪 ／ 耐震3

土地／136.00㎡　建物／96.04㎡

■私道無 ■オール電化 ■<土地:代理/建物:売主> ■3LDK+タタミコーナー
【2023年2月完成済】



初広告

JR「宝殿駅」徒歩5分！

02 山電浜の宮駅 徒歩13分

モデルハウス ／ 加古川市別府町新野辺北町5丁目

販売価格 3,250（税込）万円 ／ 約43坪 ／ 耐震3

土地／140.97㎡　建物／99.36㎡

■私道無 ■オール電化 ■<土地:代理/建物:売主> ■3LDK+タタミコーナー
【2023年1月完成済】



初広告

約6mの南側道路

03 JR東加古川駅 徒歩23分

モデルハウス ／ 加古川市平岡町高畑

販売価格 2,790（税込）万円 ／ 約44坪 ／ 耐震3

土地／145.16㎡　建物／101.01㎡

カースペース 3台

■私道無 ■オール電化 ■<代理> ■4LDK【2021年10月完成済】■未入居中古



並列3台駐車可能！

04 山電播磨町駅 徒歩14分

新築戸建 ／ 加古郡播磨町東野添3丁目

販売価格 3,780（税込）万円 ／ 約66坪 ／ 耐震3

土地／217.28㎡　建物／100.19㎡

■私道無 ■都市ガス ■<媒介> ■4LDK
■建築確認番号/第RO5SHC108849号【2023年9月完成予定】

蓮池小学校区（約830m）



初広告

05 JR土山駅 徒歩11分

新築戸建 ／ 加古川市平岡町土山

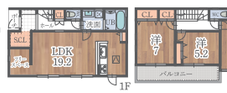
販売価格 2,880（税込）万円 ／ 約60坪 ／ 耐震3

土地／198.39㎡　建物／95.22㎡

カースペース 3台

■私道無 ■オール電化 ■<媒介> ■3LDK【2023年1月完成済】

敷地約60坪！！



06 JR土山駅 バス25分 稲美町役場前停 徒歩5分

モデルハウス ／ 加古郡稲美町国岡1丁目

販売価格 3,180（税込）万円 ／ 約42坪 ／ 耐震3

土地／138.25㎡　建物／96.08㎡

■私道無 ■オール電化 ■<代理> ■3LDK【2023年7月完成済】



NEW

車4台＆ファミリークローゼット5帖

07 山電山陽魚住駅 徒歩8分

パルタウン魚住町西岡 ／ 明石市魚住町西岡

販売価格 1,289～万円 ／ 約41～約43坪

■地目/宅地 ■1住 ■建/60% ■容/200% ■<代理> ■私道/④号地:別途約95.78㎡有・⑤号地:別途約84.91㎡有 ■<建築条件付> ■総区画数/5区画 ■今回販売区画数/2区画 ■土地面積/136.18㎡(約41坪)・143.53㎡(約43坪) ■販売価格/1,289万円・1,382万円 ■設備/都市ガス・関西電力・公営水道・公共下水 ■道路幅員/約5m



初広告

山陽電車「魚住駅」徒歩8分

08 JR日岡駅 徒歩12分

パルタウン中津 ／ 加古川市加古川町中津

販売価格 1,240万円 ／ 約39坪

土地／130.47㎡(約39坪)

■地目/宅地 ■1低 ■建/50%
■容/100% ■<代理> ■私道無



キリン堂 約600m

09 山電尾上の松駅 徒歩27分

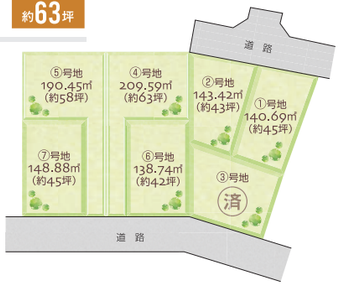
分譲土地 ／ 加古川市加古川町稲屋

販売価格 922～万円 ／ 約42～約63坪

初広告

ケーズデンキ 約350m
ファミリーマート 約750m





■地目/宅地 ■1中 ■建/60% ■容/200% ■<媒介> ■私道無 ■総区画数/7区画 ■今回販売区画数/6区画 ■土地面積/138.74㎡(約42坪)～209.59㎡(約63坪) ■販売価格922万円～1,216万円 ■最多販売価格帯/1,000万円台・1,100万円台(各2区画) ■設備/都市ガス・関西電力・公営水道・公共下水 ■道路幅員/約6m

10 JR土山駅 バス20分 小池南停 徒歩3分

分譲土地 ／ 加古郡稲美町国安2丁目

販売価格 1,380万円 ／ 約43坪

土地／142.43㎡(約43坪)

■地目/宅地 ■1低 ■建/50%
■容/100% ■<媒介> ■私道無

区画整理地内！

初広告

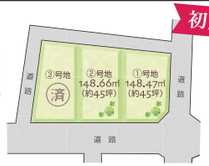


11 山電霞ケ丘駅 徒歩9分

パルタウン歌敷山 ／ 神戸市垂水区歌敷山2丁目

販売価格 4,080～万円 ／ 約45坪

■地目/宅地 ■1低 ■建/60% ■容/150% ■<代理> ■私道無 ■<建築条件付> ■総区画数/3区画 ■今回販売区画数/2区画 ■土地面積/148.47㎡(約45坪)・148.66㎡(約45坪) ■販売価格/4,080万円・4,180万円 ■設備/都市ガス・関西電力・公営水道・公共下水 ■道路幅員/約5m、約4m



初広告

霞ケ丘小学校 約380m

12 山電荒井駅 徒歩15分

パルタウン荒井中学校前 ／ 高砂市末広町

販売価格 1,184～万円 ／ 約39～約40坪

■地目/宅地 ■1中 ■建/60% ■容/200% ■<代理> ■私道無 ■<建築条件付> ■総区画数/5区画 ■今回販売区画数/4区画 ■土地面積/130.53㎡(約39坪)～130.96㎡(約40坪) ■販売価格/1,184万円～1,267万円 ■最多販売価格帯/1,100万円台(3区画) ■設備/都市ガス・関西電力・公営水道・公共下水 ■道路幅員/約4.2m、約4m



荒井小学校約900m

13 山電林崎松江海岸駅 徒歩7分

パルタウン貴崎Ⅱ ／ 明石市貴崎4丁目

販売価格 1,990～万円 ／ 約31～約32坪

初広告

「明石市貴崎」に全8区画分譲開始！！

周辺施設
貴崎幼稚園……約610m
貴崎小学校……約430m
セブンイレブン…約160m
マルアイ……約120m
ドラッグコスモス…約650m





■地目/宅地 ■1種 ■建/60% ■容/200% ■<代理> ■私道無 ■<建築条件付> ■総区画数/8区画 ■今回販売区画数/8区画 ■土地面積/102.40㎡(約31坪)～106.27㎡(約32坪) ■販売価格/1,990万円～2,190万円 ■最多販売価格帯/1,900万円台・2,100万円台(各3区画) ■設備/都市ガス・関西電力・公営水道・公共下水 ■道路幅員/約6m

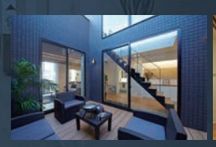
Pal model

《ラグジュアリー・ガレージハウス》

LUXURY GARAGE HOUSE -野口展示場-

「注文住宅」の真髄をご体感下さい。

来場されるお客様に、本当の注文住宅の良さを感じて頂けるような夢の詰まった展示場“ラグジュアリーガレージハウス”。「インナーガレージ」や「鉄骨階段」、「プライベートテラス」や「ファミリークローク」など、注文住宅を建てられる際に多くいただくご要望を反映し、《加古川市野口町》に誕生しました。





野口展示場のご案内は「完全予約制」です。
ご見学の事前予約はコチラから →

14 JR東加古川駅 徒歩14分

パルタウン二屋 ／ 加古川市野口町二屋

販売価格 1,980万円 ／ 約50坪

土地／165.48㎡(約50坪)

■地目/宅地 ■1住 ■建/60%
■容/200% ■<代理> ■私道無



初広告

幹線道路沿いのため店舗にもGood！



稲美町平屋モデルハウス 今秋 2023年9月 グランドオープン予定！

38th ANNIVERSARY since 1984

［パル スタイル］ Designing Your Future ーいい夢、建てますー

Pal STYLE WEST

東証スタンダード市場上場 KHCグループ 《パル建設株式会社 加古川オフィス》

ご来店の「事前予約」はお電話、またはWebサイトから！

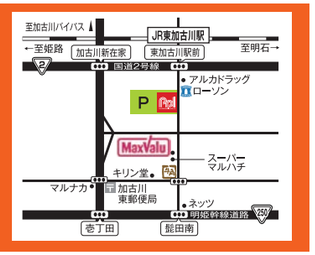
フリーダイヤル 0120-079-420

毎日更新!! パルスタイルドットコム【 www.palstyle.com 】

●〒675-0111 加古川市平岡町二俣782-3 ●TEL 079-420-2111
●営業時間／10:00～18:00 ●8月の定休日…水曜日(祝日は除く)・第1・3・5木曜日

実際にパルスタイルで建てられたお客様のインタビューをご紹介！
パルスタイル 検索

宅地建物取引業免許兵庫県知事(10)第400397号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
建設業許可兵庫県知事(般-4)第405874号(本社) (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟店
一級建築士事務所(一級)第01A02154号(本社) (一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員
(社)近畿圏不動産流通機構 (社)全国宅地建物取引業協会連合会



※本誌掲載中の建築条件付の土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社もしくは事業主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金員は全額お返しいたします。》※1低·1種低層住居専用地域、2低·2種低層住居専用地域、1中·1種中高層住居専用地域、2中·2種中高層住居専用地域、1住·1種住居地域、2住·2種住居地域、準住居地域、工業·工業地域、商業·商業地域、近商·近隣商業地域、準工·準工業地域、調整·市街化調整区域を表しています。<駅までの時間は徒歩1分=80mとして計算しています。> 掲載の敷地図は概略です。ご案内時、必ず現地でご確認ください。※上記敷地坪数表示は全体敷地面積を表しています。※当社の注文建築は入念施工をモットーに行っておりますので着工後約4ヶ月のお引き渡しです。※媒介の物件は仲介手数料が必要です。※建物参考プラン中の家具等は建物参考価格には含まれておりません。また建物参考プラン例には諸費用として建築確認申請費用·水道分担金等がかかる場合がございます。※43条と記載のある物件に関しては、建築確認申請にあたり建築基準法第43条但し書きの許可を要します。※都計道有と記載のある物件に関しては、都市計画道路内の敷地であるため建築確認申請にあたり都市計画法第53条の許可を要します。※都60条と記載のある物件に関しては、都市計画法第60条を証明します。※別途造成工事費要と記載のある物件に関しては、土地価格と別途に造成工事費用の必要な物件です。●調整区域と表示のある物件は原則建築が出来ません。※但し、都43条·都60条と記載のある物件に関しては、市街化調整区域内での再建築に必要な都市計画法第43条、または60条の許可を受ける事で再建築が可能です。※セットバック要と記載のある土地に関しては、建築時に前面道路中心線より2mセットバックしての建築となり、中古物件は再建築時に必要となります。土地に消費税はかかりません。※掲載物件は令和5年7月25日現在です。契約済の場合はご容赦ください。※広告有効期限/令和5年8月10日