「宝殿駅」徒歩 6分！ 駅近で叶う 便利で オシャレな暮らし。

コンフォートタウン宝殿《全4棟現地販売会》

COMFORT TOWN HODEN

Presented by Pal STYLE

◇ 販売会当日はスタッフが在駐しております。直接現地へお越し下さい ◇



7/8(土).9(日)/15(土).16(日).17(祝)(月)

［所在地：高砂市米田町米田］10:00~17:00

こどもエコすまい支援事業対象物件 補助金100万円

※こどもエコすまい支援事業対象物件について
補助金交付については、子育て世帯・若者夫婦世帯・工事の進捗状況など諸条件がございます。詳細はパルスタッフまでお尋ねください。

第4回 抽選で5名様に



BBQセットプレゼント

ご来店キャンペーン！

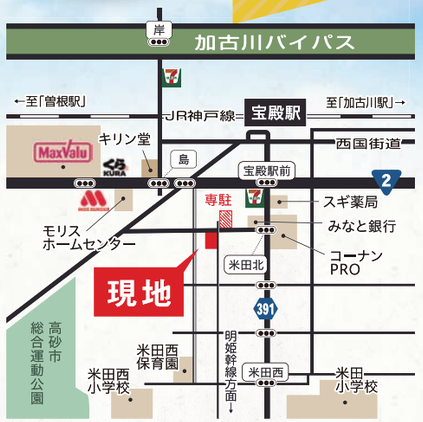
※7/8~17のイベント期間中にご来店いただいた方が対象です

予約不要

「コンフォートタウン宝殿」現地来場者様限定！

最大5,000円分(※)ギフトカードプレゼント！

※初めてご来店・ご来場の方は1,000円分、2回目以降の方は4,000円分とさせていただきます。「コンフォートタウン宝殿」現地販売会へ来場いただいた方限定です。1組様1度限りです。予告無く終了することがあります。



【所在地】
高砂市米田町米田131付近

ノボリを目印にお越しください。

お車でお越しの方へ

現地近隣に専用駐車場がございます。現地のスタッフまでお声かけ下さい。

1号地 コンフォートタウン宝殿

［土地+建物+外構込み］

販売価格 3,780(税込)万円

■私道無 ■オール電化 ■カースペース2台

土地／151.09㎡(45.70坪)
建物／92.46㎡(27.96坪)

約46坪



キッチンを回遊できる家

2号地 コンフォートタウン宝殿

［土地+建物+外構込み］

販売価格 3,780(税込)万円

■私道無 ■オール電化 ■カースペース2台

土地／150.87㎡(45.63坪)
建物／92.01㎡(27.83坪)

約46坪



1階にファミリークローゼットがあって家事効率アップ！

3号地 コンフォートタウン宝殿

［土地+建物+外構込み］

販売価格 3,780(税込)万円

■私道無 ■オール電化 ■カースペース2台

土地／150.85㎡(45.63坪)
建物／99.18㎡(30.00坪)

約46坪



バルコニーから直接ウォークインに収納可能です

4号地 コンフォートタウン宝殿

［土地+建物+外構込み］

販売価格 3,780(税込)万円

■私道無 ■オール電化 ■カースペース2台

土地／136.00㎡(41.14坪)
建物／96.04㎡(29.05坪)

約41坪



玄関入ってすぐ近くに洗面室があって便利♪

パルのモデルは充実仕様！

手数料不要 / 耐震等級3 / 展示家具付き / カースペース2台
頭金0円 / エアコン付き / 宅配ボックス付き / 充実標準仕様

【物件概要】 ●名称/コンフォートタウン宝殿(新築戸建)●所在地/高砂市米田町米田131付近●交通/JR「宝殿駅」徒歩6分●販売戸数/4棟●販売価格/3,780万円(4棟共に)●土地面積/136.00㎡~151.09㎡●建物面積/92.01㎡~99.18㎡●構造/木造2階建て●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●私道負担/無●道路/東南側幅6m,北東側幅4.8m●上水/公営●下水/直放●オール電化●規制/無●カースペース2台●取引種別/土地:代理、建物:売主●2023年2月完成済●引き渡し可能日/即日

01 山電西江井ヶ島駅 徒歩5分

モデルハウス / 明石市魚住町中尾

販売価格 3,880(税込)万円

約37坪 耐震3

NEW 書斎付のこだわり分譲！



周辺施設
錦浦幼稚園……約850m
錦浦小学校……約920m
セブンイレブン……約390m
ラ・ムー……約950m
ハローズ……約970m



土地／121.65㎡ 建物／99.36㎡

■私道無 ■オール電化 ■<代理> ■3LDK+タタミコーナー
【2023年5月完成済】

02 JR加古川駅 徒歩22分

モデルハウス / 加古川市加古川町備後

販売価格 2,980(税込)万円

約36坪 耐震3

シューズクローク1.8帖
ファミリークローク2.25帖と広々！



周辺施設
鴨里幼稚園……約350m
鴨里小学校……約570m
セブンイレブン……約460m
アルカドラッグ……約610m
マルアイ……約690m



土地／118.96㎡ 建物／97.70㎡

■私道別途約21㎡×1/1持分有 ■オール電化 ■<代理>
■3SLDK+タタミコーナー【2021年9月完成済】■未入居中古

03 山電浜の宮駅 徒歩13分

モデルハウス / 加古川市別府町新野辺北町5丁目

販売価格 3,420(税込)万円

約43坪 耐震3

キッチンの横ダイニングで配膳がしやすい♪



周辺施設
別府中学校……約600m
ローソン……約630m
マルアイ……約820m
エディオン……約880m



土地／140.96㎡ 建物／94.39㎡

■私道無 ■オール電化 ■<土地:代理/建物:売主> ■3SLDK+タタミコーナー
【2023年1月完成済】

04 JR土山駅 バス25分 稲美町役場前停 徒歩5分

モデルハウス / 加古郡稲美町国岡1丁目

販売価格 3,180(税込)万円

約42坪 耐震3

NEW ファミリークローク5帖 収納力抜群の一邸！



周辺施設
アルカドラッグ……約270m
ジャパン……約370m
マルアイ……約470m
DCM……約510m
稲美町役場……約660m



土地／138.25㎡ 建物／96.08㎡

■私道無 ■オール電化 ■<代理> ■4SLDK ■建築確認番号/2023年3月11日 第HK22-21890号【2023年7月完成予定】

カースペース 4台

その他、多数物件を保有しております。

現地を見学されたい場合は
ご案内がスムーズな「事前予約」がオススメです！

スマホでかんたん物件検索！

38th ANNIVERSARY since 1984

東証スタンダード市場上場 KHCグループ

Pal STYLE WEST

Designing Your Future
ーいい夢、建てますー
［パル スタイル］

お電話でのご予約・お問合わせはフリーダイヤルへお気軽にどうぞ！

フリーダイヤル 0120-079-420

パルスタイルで建てられた施工例を随時掲載中！

パルスタイル 施工例 検索

11台駐車可能な大型駐車場完備！

No.429 2023/7月7日.14日号

【パル建設株式会社 加古川オフィス】〒675-0111 加古川市平岡町二俣782-3 ●営業時間/10:00am~6:00pm ●定休日/水曜日(祝日は除く)、第1・3・4木曜日(7月)