JR「宝殿駅」徒歩6分×5棟モデルハウス分譲！

エアコン家具付き販売！

高砂市
米田町米田



COMFORT TOWN
HODEN
Presented by Pal STYLE

コンフォートタウン宝殿
《全5棟》販売開始！

完全予約制にて
現地ご案内受付中！

見学予約はコチラから！

1号地
《モデルハウス》【土地+建物+外構込み】
販売価格 3,880（税込）万円
土地面積 ／151.09㎡
建物面積 ／ 92.46㎡
■私道無 ■オール電化

家族の団らんが楽しくなるアイランドキッチンのある家



【物件概要】 ●名称/コンフォートタウン宝殿（新築戸建）●所在地/高砂市米田町米田131付近●交通/JR「宝殿駅」徒歩6分●販売戸数/5棟●販売価格/3,880万円～3,980万円●土地面積/133.73㎡～151.09㎡●建物面積/92.01㎡～98.52㎡●構造/木造2階建て●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●私道負担/無●道路/東南側幅6m,北東側幅4.8m●上水/公営●下水/直放●オール電化●規制/無●カースペース2台●取引種別/土地：代理、建物：売主●2023年2月完成済●引き渡し可能日/即日

---

01 モデルハウス／加古郡播磨町宮北2丁目
山電播磨町駅 徒歩9分
販売価格 3,290（税込）万円

スタディカウンターのある住まい　カースペース 4台

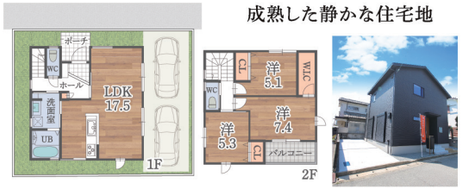


土地／154.31㎡ 建物／98.12㎡
約47坪
■私道別途約66.68㎡有 ■オール電化
■<土地:代理/建物:売主> 【2022年6月完成済】

---

02 モデルハウス／加古川市平岡町新在家
JR東加古川駅 徒歩19分
販売価格 3,010（税込）万円

成熟した静かな住宅地

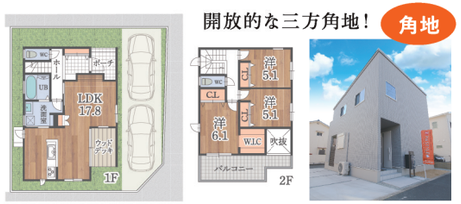


土地／100.23㎡ 建物／87.15㎡
約30坪
■私道無 ■オール電化
■<土地:代理/建物:売主>【2023年2月完成済】

---

03 モデルハウス／加古川市加古川町備後
JR加古川駅 徒歩22分
販売価格 3,780（税込）万円

開放的な三方角地！　角地



土地／115.81㎡ 建物／99.37㎡
約35坪
■私道別途約51㎡×1/1持分有 ■オール電化
■<土地:代理/建物:売主>【2023年3月完成済】

---

04 モデルハウス／加古川市平岡町高畑
JR東加古川駅 徒歩23分
販売価格 2,990（税込）万円

回遊動線のある住まい♪　カースペース 3台

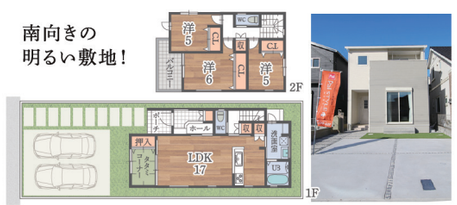


土地／145.16㎡ 建物／101.01㎡
約44坪
■私道無 ■オール電化 ■<代理>
【2021年10月完成済】■未入居中古

---

05 モデルハウス／加古川市別府町新野辺北町5丁目
山電浜の宮駅 徒歩13分
販売価格 3,620（税込）万円

南向きの明るい敷地！

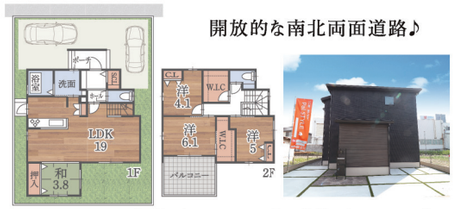


土地／140.97㎡ 建物／99.36㎡
約40坪
■私道無 ■オール電化
■<土地:代理/建物:売主>【2023年1月完成済】

---

06 モデルハウス／高砂市末広町
山電荒井駅 徒歩15分
販売価格 3,280（税込）万円

開放的な南北両面道路♪



土地／130.61㎡ 建物／99.78㎡
約40坪
■私道無 ■オール電化
■<土地:代理/建物:売主>【2022年8月完成済】

---

07 モデルハウス／明石市二見町東二見
山電東二見駅 徒歩7分
販売価格 3,880（税込）万円

山電「東二見駅」徒歩7分！

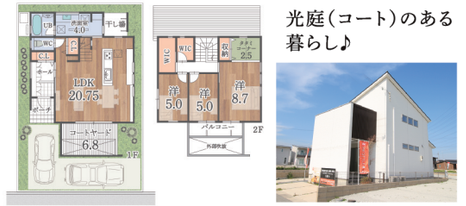


土地／100.61㎡ 建物／94.39㎡
約30坪
■私道無 ■オール電化 ■<代理>
■建築確認番号/2022年12月19日
第R04SHC129643号【2023年5月完成予定】

---

08 モデルハウス／高砂市荒井町小松原4丁目
山電荒井駅 徒歩19分
販売価格 3,280（税込）万円

光庭（コート）のある暮らし♪



土地／132.33㎡ 建物／105.16㎡
約40坪
■私道無 ■オール電化 ■<代理>
【2020年5月完成済】■未入居中古

---

09 新築戸建／加古郡播磨町野添城1丁目
JR土山駅 徒歩16分
販売価格 2,880（税込）万円

カースペース（普通車）4台OK！　カースペース 4台

土地／165.30㎡ 建物／105.29㎡
約50坪
■私道無 ■都市ガス・公営上下水道 ■<媒介>
【2022年10月完成済】

---

10 新築戸建／加古川市尾上町池田
山電尾上の松駅 徒歩15分
販売価格 2,580（税込）万円

完成間近！

土地／142.86㎡ 建物／100.60㎡
約43坪
■私道別途約9.34㎡×1/1持分有 ■セットバック2.95m要
■都市ガス・公営上下水道 ■<媒介> ■建築確認番号/
2022年11月07日 第R04SHC125113号【2023年5月完成予定】

---

11 新築戸建／加古川市野口町長砂
山電浜の宮駅 徒歩24分
販売価格 2,480（税込）万円

1Fの和室が嬉しい収納スペース豊富なお家

土地／101.04㎡ 建物／95.98㎡
約31坪
■私道無 ■都市ガス・公営上下水道 ■<媒介>
【2023年1月完成済】

---

12 新築戸建／加古川市加古川町木村
JR加古川駅 徒歩21分
販売価格 3,490（税込）万円

バルコニーが2つある5LDKのゆったりハウス♪　カースペース 3台

土地／140.51㎡ 建物／113.46㎡
約43坪
■私道無 ■都市ガス・公営上下水道 ■<媒介>
【2023年2月完成済】

---

13 新築戸建／高砂市美保里
JR宝殿駅 徒歩20分
販売価格 3,490（税込）万円

ゆったLDK21.2帖！ SIC+WICの収納たっぷりのお家

土地／125.03㎡ 建物／101.87㎡
約38坪
■私道無 ■都市ガス・公営上下水道 ■<媒介>
【2023年3月完成済】

38th ANNIVERSARY since 1984

［パル スタイル］ Designing Your Future －いい夢、建てます－

Pal STYLE WEST

東証スタンダード市場上場 KHCグループ 《パル建設株式会社 加古川オフィス》

●〒675-0111 加古川市平岡町二俣782-3 ●TEL 079-420-2111
●営業時間/10:00am～6:00pm ●定休日/水曜日（祝日は除く）、第1・3・4木曜日（4月）、第2・3・4木曜日（5月）

ご来店の「事前予約」はお電話、またはWebサイトから！

フリーダイヤル 0120-079-420

QRコードから手軽にかんたん事前予約！
パルスタイル 検索
www.palstyle.com



LINE Pal STYLE公式アカウント

アンケート＆資料請求で ＋ 「友だち」登録限定特典 WEBカタログも見られる！

amazon -GIFT CARD- 500円分プレゼント

※プレゼントは初めて資料請求される方に限ります

友だち追加はコチラから→

宅地建物取引業免許兵庫県知事（10）第400397号　建設業許可兵庫県知事（般-4）第405874号（本社）
一級建築士事務所（一級）第01A02154号（本社）（社）近畿圏不動産流通機構　（社）全国宅地建物取引業保証協会会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟店　（一社）兵庫県宅地建物取引業協会会員　（社）全国宅地建物取引業協会連合会

<駅までの時間は徒歩1分=80mとして計算しています。> 掲載の敷地図は概略です。間取図面内の家具等は実物と異なります。ご案内時に必ず現地でご確認ください。※上記敷地坪数表示は全体敷地面積を表しています。※掲載物件は令和5年4月11日現在です。契約済の場合はご容赦ください。※広告有効期限/令和5年5月12日