Pal CONSTRUCTION CO.,LTD.

高砂市
米田町米田



JR「宝殿駅」へも徒歩6分と駅近♪
通勤・通学もラクラクで、
おうち時間も十分確保できます。

JR「宝殿駅」より
「三ノ宮駅」まで
《所要時間》(※)
約35分~37分

3月中旬入居可能!

JR「宝殿駅」まで徒歩6分!

エアコン家具付き販売!

コンセプトデザイナーズハウス

COMFORT TOWN HODEN

Presented by Pal STYLE

コンフォートタウン宝殿《全5棟》販売開始!

JR「宝殿駅」徒歩6分×「デザイナーズハウス」

※朝の通勤ラッシュ時間帯の所要時間 ※JR「宝殿駅」より快速乗車後、JR「加古川駅」にて新快速乗換え(上記所要時間には乗換え・待ち時間が含まれています)


高砂市立米田こども園(約760m)


高砂市立米田小学校(約890m)



コーナンPRO加古川宝殿店(約200m)


セブンイレブンJR宝殿駅前店(約230m)



キリン堂高砂米田店(約300m)


イオンアイモール高砂ショッピングセンター(約560m)

「駅近で叶う、便利でお洒落な暮らし。」



【物件概要】
●名称/コンフォートタウン宝殿(新築戸建)●所在地/高砂市米田町米田131付近●交通/JR「宝殿駅」徒歩6分●販売戸数/5棟●販売価格/3,880万円~3,980万円●土地面積/133.73㎡~151.09㎡●建物面積/92.01㎡~98.52㎡●構造/木造2階建て●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●私道負担/無●道路/東南側幅6m,北東側幅4.8m●上水/公営●下水/直放●オール電化●規制/無●カースペース2台●取引種別/土地:代理、建物:売主●2023年2月完成済●引き渡し可能日/2023年3月中旬

手数料不要	耐震等級3	展示家具付き	カースペース2台
頭金0円	エアコン付き	宅配ボックス付き	充実標準仕様

1号地



《新築戸建》[土地+建物+外構込み]
販売価格 3,880万円(税込)
土地面積/151.09㎡(45.70坪)
建物面積/ 92.46㎡(27.96坪)
■私道無 ■オール電化

家族の団らんが楽しくなる
アイランドキッチンのある家



2号地



《新築戸建》[土地+建物+外構込み]
販売価格 3,880万円(税込)
土地面積/150.87㎡(45.63坪)
建物面積/ 92.01㎡(27.83坪)
■私道無 ■オール電化

アイランドキッチンと
ファミリークローゼットのある家

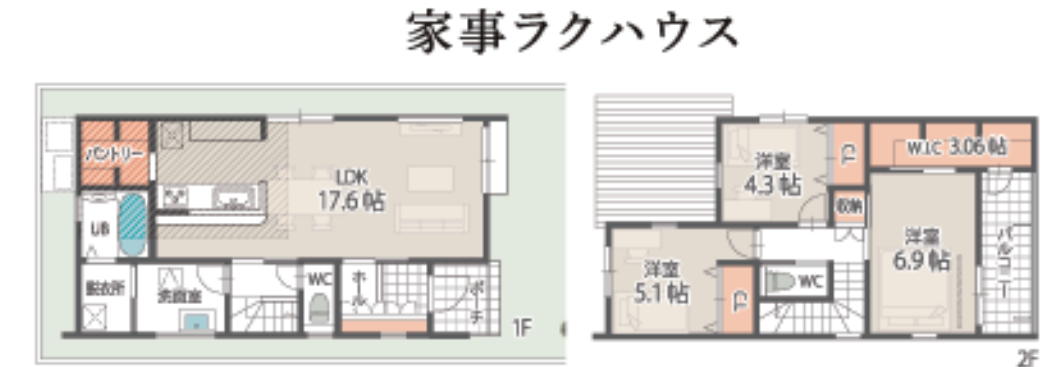


3号地



《新築戸建》[土地+建物+外構込み]
販売価格 3,880万円(税込)
土地面積/150.85㎡(45.63坪)
建物面積/ 99.18㎡(30.00坪)
■私道無 ■オール電化

ライフスタイルの動線を考えた
家事ラクハウス



4号地



《新築戸建》[土地+建物+外構込み]
販売価格 3,880万円(税込)
土地面積/136.00㎡(41.14坪)
建物面積/ 96.04㎡(29.05坪)
■私道無 ■オール電化

収納スペース豊富な
広々バルコニーのある家



5号地



《新築戸建》[土地+建物+外構込み]
販売価格 3,980万円(税込)
土地面積/133.73㎡(40.45坪)
建物面積/ 98.52㎡(29.80坪)
■私道無 ■オール電化

開放的なリビングと
多目的な
タタミコーナーのある家



38th ANNIVERSARY since 1984

[パル スタイル] Designing Your Future ―いい夢、建てます―

Pal STYLE® WEST

東証スタンダード市場上場 KHCグループ 《パル建設株式会社 加古川オフィス》

●〒675-0111 加古川市平岡町二俣782-3 ●TEL 079-420-2111
●営業時間/10:00am~6:00pm ●定休日/水曜日(祝日は除く)、第1·3·5木曜日(3月)

ご来店の「事前予約」はお電話、またはWebサイトから!
0120 フリーダイヤル 0120-079-420

QRコードから手軽にかんたん事前予約!
パルスタイル 来店 検索
www.palstyle.com



宅地建物取引業免許兵庫県知事(10)第400397号 建設業許可兵庫県知事(般-4)第405874号(本社)
一級建築士事務所(一級)第01A02154号(本社) (社)近畿圏不動産流通機構 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟店 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業協会連合会

LINE Pal STYLE公式アカウント
アンケート&資料請求で + 「友だち」登録限定特典 WEBカタログも見られる!
amazon GIFT CARD 500円分プレゼント
※プレゼントは初めて資料請求される方に限ります
友だち追加はコチラから→

<駅までの時間は徒歩1分=80mとして計算しています。> 掲載の敷地図は概略です。間取図面内の家具等は実物と異なります。ご案内時に必ず現地でご確認ください。※上記敷地坪数表示は全体敷地面積を表しています。※掲載物件は令和5年3月7日現在です。契約済の場合はご容赦ください。※広告有効期限/令和5年3月23日