

〈兵庫県エリア限定〉Pal STYLEオリジナル
建築士と建てる定額制注文住宅

収納スペースが たっぷり9ヶ所！

- シューズボックス
- シューズクローゼット
- ウォークインクローゼット
- 多目的BOX ...などなど

総額100万円相当！ 展示家具付

完全予約制

## 建築士と建てる『定額制注文住宅』

# IROHA.IE 加古川町モデルハウス いよいよ販売開始！

【見学会&販売会】

10/8(土)・9(日)・10(祝)(月)・15(土)・16(日) 10:00～17:00

〈加古川市加古川町〉

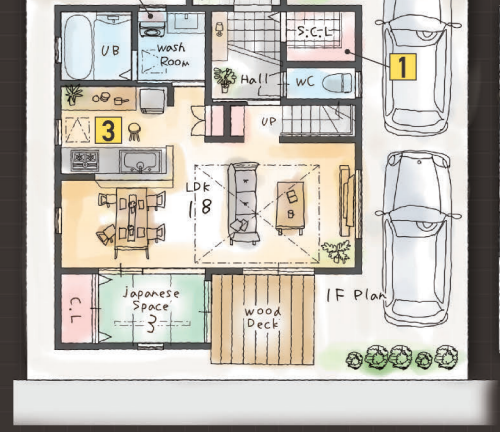


たっぷり収納 1

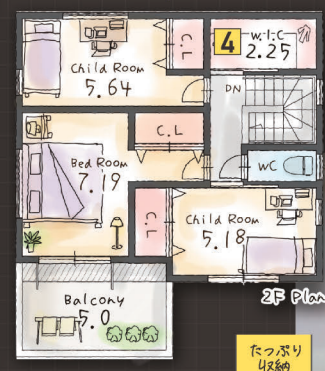


### S.C.L（玄関収納）

濃い色のタイルがアクセントのスッキリとした玄関。天井まであるシューズボックスの向かいには土間収納もあるので、常に玄関周りをスッキリと片付けることが出来ます。




各部屋すべてに収納が付いています！




### DINING KITCHEN（ダイニングキッチン）

折り下げ天井のキッチンブース横のパントリーは日用品や食品のストックする場に最適！災害時に備え、非常食や防災グッズを収納しておくのも◎

たっぷり収納 3



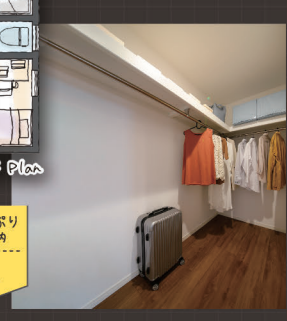
たっぷり収納 2



### WASH ROOM（洗面所）

清潔感溢れる洗面所は上部に小窓があり、湿気が溜まりにくい設計に。洗濯機置き場の上にあるちょっとした収納が便利！

たっぷり収納 4



### W.I.C（ウォークインクローゼット）

ファミリータイプのウォークインクローゼットにはコートや冠婚葬祭用具、季節家電や、トランク、思い出の品々の保管に最適！

＼購入時にすべて付いてきます！／

照明 / カーテン / エアコン1台 / 展示家具

【物件概要】■建物名称／ナチュラルモダンスタイル・加古川町モデルハウス（いろは.いえコラボレーションハウス）■所在地／加古川市加古川町備後102付近■交通／JR「加古川駅」徒歩22分■地目／宅地■用途地域／第二種中高層住居専用地域■建ぺい率／60%■容積率／200%■<土地：代理・建物：代理>■私道無■木造2階建■道路幅員/約6m■完成年月／2021年9月■未入居中古

【販売価格】

**3,480万円**〈税込〉

［土地＋建物＋外構込み］

■土地面積 ／ 118.96㎡(35.98坪)
■建物面積 ／ 97.70㎡(29.55坪)



来場予約はコチラ！

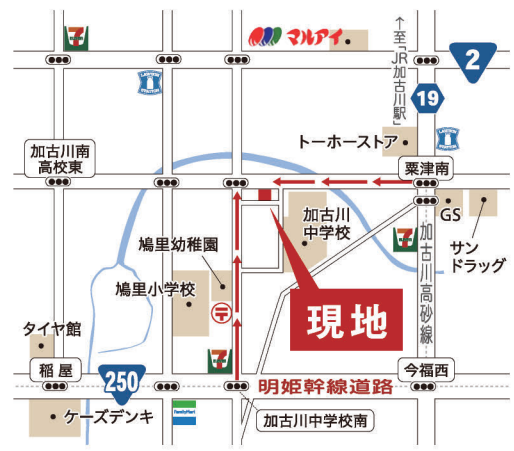
＼新規のお客様へプレゼント！／

3,000円分ギフトカード

パルスタイル来場

お電話でのご予約も承っております！

（※）新規のお客様で事前予約にてご来店・ご来場された方が対象です。尚、お客様1組につき1度限りとさせて頂きます。ギフトカードの種類は選べません。数に限りがございます。ご了承下さい。




ご予約後は直接現地へお越し下さい

【所在地】

加古川市加古川町備後102付近

現地詳細はQRコードでご覧頂けます

パルのノボリを目印に現地へお越しください。

［パル スタイル］ 東証スタンダード市場上場 KHCグループ

Pal STYLE® WEST

《パル建設株式会社 加古川オフィス》

●〒675-0111 加古川市平岡町二俣782-3 ●TEL 079-420-2111
●営業時間／10:00～18:00 ●10月の定休日…水曜日（祝日は除く）・第1・3・4木曜日

ご来店・ご来場の「事前予約」はお電話、またはWebサイトから！

フリーダイヤル 0120-079-420



QRコードから手軽にかんたん来場予約！

パルスタイル 来場 検索

【www.palstyle.com】




宅地建物取引業免許兵庫県知事（10）第400397号　建設業許可兵庫県知事（般-4）第405874号（本社）
一級建築士事務所（一級）第01A02154号（本社）　（社）近畿圏不動産流通機構　（社）全国宅地建物取引業保証協会会員
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟店　（一社）兵庫県宅地建物取引業協会会員　（社）全国宅地建物取引業協会連合会

※<駅までの時間は徒歩1分=80mとして計算しています。>※掲載物件の間取は概略図で図面と現況相違する場合は現況優先とさせて頂きます。現地案内の際お確かめ下さい。※掲載物件は令和4年10月4日現在です。契約済の場合はご容赦ください。※広告有効期限/令和4年10月21日