IROHA.IE
いろは.いえ

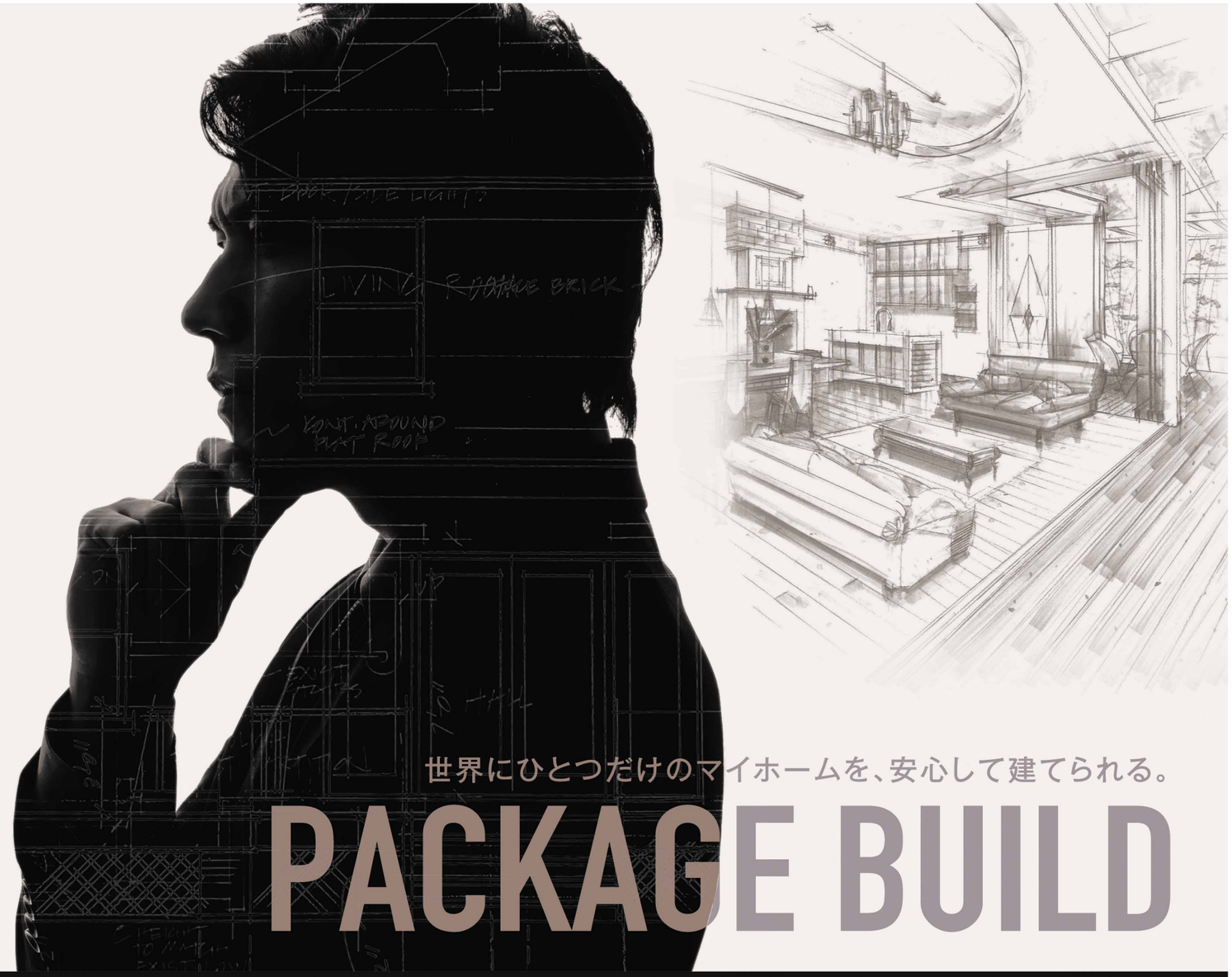
Natural Modern Style

ワンプライス × 完全自由設計

# 建築士と建てる『定額制の家』

注文住宅の家づくり中に起きる“予算オーバー”を解決!
コミコミ価格の『定額制プラン』による、安心の家づくり。

「《IROHA.IE》で建てるお家」は、住まいの基本がすべて入った、定額制の家づくり。ルール内なら間取りは完全自由設計で、設備や建具なども標準仕様の範囲でセレクトすれば、価格はワンプライス。ずっと同じ価格で最後まで安心して家づくりができます。



世界にひとつだけのマイホームを、安心して建てられる。

# PACKAGE BUILD

## 『定額制』とは?
ONE PRICE

ワンプライス

必要な費用をパッケージしました。

建物本体工事価格 ＋ 建物以外の諸経費など

【諸経費など】●図面作成、建築確認申請に関する費用 ●住宅瑕疵担保保険料(検査料含む) ●地盤調査、地盤保証、地盤改良工事(当社分譲地の場合) ●仮設電気 ●仮設水道 ●近隣保全金 ●屋外給排水工事 ●雨水接続工事 ●オーダーカーテン、カーテンレール(全居室) ●付帯工事、各種申請管理

※コミコミ価格に含まれないもの(一部)…地盤改良工事／上・下水接続浄化槽設置工事／外構エクステリア工事／家具・家電／登記・借入諸費用など

## 標準仕様について
EQUIPMENT

快適な暮らしを実現する、充実の設備と機能を搭載。

耐震等級3 ／ 制震ダンパー ／ 吹付断熱 ／ 全館空調 ／ 全室カーテン・照明

【設備】●制震ダンパー／国土交通大臣認定 耐力壁 SANTAS[サンタス] ※平屋を除く ●吹付断熱／水から生まれた環境に優しい吹付断熱 DALTO FOAM[ダルトフォーム] ※高い断熱性能と機密性を実現 ●全館空調／Panasonic 熱交換型換気システム ●カーテン・照明／全居室に設置

※構造・設備についてはスタッフまでお気軽にお問い合わせください。

IROHA.IE
モデルハウス販売
詳しくは裏面をチェック!

いろは. いえ WEBサイト ▶ https://palstyle.com/irohaie

Produced by Pal STYLE WEST ［パル スタイル］
Designing Your Future ー いい夢、建てます ー

お電話・Webサイトから お気軽にお問い合わせください!
0120 フリーダイヤル 0120-079-420

新型コロナウイルス感染防止対策について
当社は皆様の暮らしに紐づく住まいを供給する者として、以下対策を徹底いたします。
●スタッフのマスク着用、定期的な換気、手の消毒、衣服の消毒、うがい、出勤前の検温
●お客様にもおかれましても、建物入口の手指消毒薬のご利用をお願い致します。

【パル建設株式会社 加古川オフィス】 〒675-0111 加古川市平岡町二俣782-3 ●営業時間／10:00am～6:00pm ●定休日／水曜日（祝日は除く）・第1・第3・第5木曜日

パルスタイル 来店 検索 東証スタンダード市場上場KHCグループ

11台 駐車可能な駐車場完備!